

物件情報



※価格は消費税が課税される場合は税込価格で表示しています。
 ※物件図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

物件種目	売ビル		
価格	7,980万円		
所在地	江戸川区平井3丁目		
交通	JR総武線「平井」駅 徒歩3分		
土地権利	借地権 (地代¥38,800-/月)	地目	宅地
土地面積	106.87㎡	私道負担	
建物面積	285.04㎡	セットバック	
建物構造	鉄骨造	駐車場	なし
築年月	1997/04	都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	300%
間取り	事務所, 店舗, 5LDK		
建物階数	4階建	所在階	
現況	賃貸中・所有者居住中	引渡時期	相談
接道状況	約5.4m公道	建築確認番号	
法令上の制限	防火地域		
設備			
ポイント	交通至便!! 1階部分賃貸中 (賃料¥2,721,600-/年) ☆ ※借地権 (地代¥38,800-/年)		
説明事項			

次回の更新予定日：2020年2月29日 お問合せ番号：2583



株式会社

マスターホームズ

(公社)不動産保証協会会員/(公社)全日本不動産協会会員 東京都知事 (5) 75122号
 〒103-0004
 東京都中央区東日本橋2-18-12 1階
 TEL 03-3864-1101 / FAX 03-3864-1102

URL : <http://www.masterhomes.co.jp>

E-Mail : mh@masterhomes.co.jp

担当：松野 雄太

取引態様：仲介