

物件情報



物件種目	売アパート		
価 格	【売却済】		
所在地	港区麻布台3丁目		
交 通	東京メトロ日比谷線「六本木」駅 徒歩10分 都営大江戸線「麻布十番」駅 徒歩10分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
土地面積	206m ²	私道負担	16.74m ²
建物面積	328.25m ²	セットバック	
建物構造	木造亜鉛メッキ鋼板・スレート葺2階建	駐車場	無
築年月	1936/01	都市計画	市街化区域
用途地域	第2種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	300%
間取り			
建物階数	2階	所在階	
現 況	賃貸中	引渡時期	相談
接道状況	北側私道約3.5mに接道	建築確認番号	
法令上の制限	防火地域 準防火地域		
設備			
ポイント	一棟アパート（総戸数8戸） *オーナーチェンジ物件・8室中1室空 ●月額賃料：928,000円 ▼東側隣地敷地内に越境あり（32.66㎡：借料100,000円/月）覚書あり ▼当該建物は東側隣地建物と一部屋根が繋がっています ▼セットバック有		
説明事項			

次の更新予定日：2020年5月4日 お問合せ番号：5532

※価格は消費税が課税される場合は税込価格で表示しています。

※物件図面と現況が相違する場合は現況を優先します。



株式会社

マスターホームズ

(公社)不動産保証協会会員/(公社)全日本不動産協会会員 東京都知事 (5) 75122号
〒103-0004
東京都中央区東日本橋2-18-12 1階
TEL 03-3864-1101 / FAX 03-3864-1102

URL : <http://www.masterhomes.co.jp>
E-Mail : mh@masterhomes.co.jp
担当：松野 雄太
取引態様：仲介