

## 物件情報



物件種目	売ビル		
価格	14,800万円		
所在地	大田区仲六郷1丁目		
交通	京急線「雑色」駅 徒歩7分, JR京浜東北線「蒲田」駅 徒歩13分		
土地権利	所有権	地目	宅地
土地面積	181.32㎡	私道負担	
建物面積	374.58㎡	セットバック	
建物構造	鉄骨造陸屋根	駐車場	なし
築年月	1972/09	都市計画	市街化区域
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	300%
間取り	倉庫, 共同住宅		
建物階数	3階建	所在階	
現況	賃貸中	引渡時期	相談
接道状況	南東側約6m公道	建築確認番号	
法令上の制限	準防火地域		
設備			
ポイント	想定賃料¥909,800- /月☆☆2018年5月外壁塗装・屋上防水工事済!		
説明事項			



次回の更新予定日：2020年8月15日 お問い合わせ番号：6576

※価格は消費税が課税される場合は税込価格で表示しています。  
 ※物件図面と現況が相違する場合は現況を優先します。



株式会社

マスターホームズ

(公社)不動産保証協会会員/(公社)全日本不動産協会会員 東京都知事(5)75122号  
 〒103-0004  
 東京都中央区東日本橋2-18-12 1階  
 TEL 03-3864-1101 / FAX 03-3864-1102

URL : <http://www.masterhomes.co.jp>  
 E-Mail : [mh@masterhomes.co.jp](mailto:mh@masterhomes.co.jp)  
 担当：松野 雄太  
 取引態様：仲介